

Протокол

внеочередного собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома расположенного по адресу г. Находка , ул. Советская No 9. проведенного в форме заочного голосования

г.Находка

21 марта 2010г

Согласно ст.47 ЖК РФ по инициативе Дроздовой Н.И. общее собрание собственников жилых помещений многоквартирного дома проведено в период с 10.03.2010г по 20.03.2010г. Дата и место подсчета голосов 21.03.2010г с 10-00 час.по 12-00 час в квартире No 20 дома No 9 по ул. Советская.

Общая площадь многоквартирного дома по ул. Советская No 9 – 4 022 кв.м
Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников ,принявших участие в заочном голосовании составила - 2 853,8 кв. м. (2 853,8 голосов), что составляет -- 70,95 % от общего количества голосов. Кворум имеется
Общее собрание собственников жилых помещений правомочно.

Повестка собрания
собственников жилых помещений.

1. Избрание председателем собрания г. Панину И.К.
2. Избрание секретарем собрания г. Лукьянову Е.П.
3. Один голос равен одному квадратному метру общей площади по Св-ву о государственной регистрации права.
4. Признать УК ООО "Амарант-Сервис" не выполняющей условия Договора управления многоквартирным домом.
5. Расторжение Договора управления многоквартирным домом с УК ООО "Амарант-Сервис" .
6. Утверждение способа управления многоквартирным домом управляющей организацией.
7. Выбор управляющей организацией дома ООО "Сантехсервис" .

Результаты голосования.

Решили :

1. Избрать председателем собрания г. Панину И.К.
Голосовали ЗА- 2853,9 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0
Решение принято большинством голосов.
2. Избрать секретарем собрания г. Лукьянову Е.П.
Голосовали ЗА- 2853,9 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0
Решение принято большинством голосов.
3. Один голос равен одному квадратному метру общей площади по Св-ву о государственной регистрации права.
Голосовали ЗА- 2853,9 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0
Решение принято большинством голосов.
4. Признать УК ООО "Амарант-Сервис" не выполняющей условия Договора управления многоквартирным домом.
Голосовали ЗА- 2853,9 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0
Решение принято большинством голосов.
5. Расторгнуть Договор управления многоквартирным домом с УК ООО "Амарант-Сервис".

Голосовали ЗА- 2853,9 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0
Решение принято большинством голосов.

6. Утвердить способ управления многоквартирным домом управляющей организацией.
Голосовали ЗА- 2822,8 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 31
Решение принято большинством голосов.
7. Выбрать управляющей организацией дома ООО "Сантехсервис".
Голосовали ЗА- 2804,2 ПРОТИВ – 49,6 ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0
Решение принято большинством голосов.

Члены счетной комиссии в : Дроздова НМ, Драган В.Н, Колоколов В.Д

Председатель собрания



Панина И.К.

Секретарь



Лукьянова Е.П